

Trame de CCTP ventilation

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

1 Généralités

Objet du lot, documents de référence cités par le marché, limites de prestation avec les lots plomberie, électricité, plâtrerie et faux plafonds. À adapter à l'affaire.

2 Description des installations

Systèmes retenus par local : VMC simple flux, double flux ou centrale de traitement d'air ; débits et principes de fonctionnement repris de la notice du maître d'œuvre.

3 Centrales et caissons

Caractéristiques des centrales et des caissons d'extraction, emplacement, accès pour l'entretien, raccordements électriques et de régulation.

4 Réseaux de gaines

Matériaux, formes et sections, classe d'étanchéité demandée, supports, traversées de parois, accessoires compris ou comptés à part.

5 Calorifuge et protection

Réseaux à isoler, nature et épaisseur de l'isolant selon le CCTP de l'affaire, finition en zone technique et en extérieur.

6 Terminaux

Bouches d'extraction, grilles, diffuseurs et entrées d'air : type, nombre par local, réglage des débits.

7 Régulation et commandes

Principe de régulation, commandes locales, report des alarmes et interfaces avec la gestion technique du bâtiment s'il y en a une.

8 Essais, mise en service et réception

Mesures de débits, essais d'étanchéité si demandés, réglages, dossier des ouvrages exécutés et formation de l'exploitant.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.