

Trame de CCTP terrassement

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

1 Généralités

Objet du lot, documents de référence, étude géotechnique jointe. Limites avec le gros œuvre, le VRD et les espaces verts. À adapter à l'allotissement.

2 Préparation du terrain

Implantation, piquetage, abattage et dessouchage éventuels, état des lieux des avoisinants. Repérage des réseaux existants avant tout terrassement.

3 Décapage

Décapage de la terre végétale sur l'épaisseur indiquée, stockage sur site pour réemploi ou évacuation. Comptage au m² ou au m³ selon la DPGF.

4 Déblais

Déblais en pleine masse, plus-value pour rocher si rencontré, volume compté en place d'après les profils. Préciser la base de paiement du transport.

5 Fouilles et blindages

Fouilles en rigole, en puits ou en tranchée, surlargeur de travail, blindages ou talutage selon la nature du sol et la profondeur.

6 Gestion des eaux

Épuisement, pompage ou rabattement selon l'étude de sol. Comptage au forfait ou à la journée, avec l'hypothèse retenue écrite dans l'offre.

7 Remblais et compactage

Nature des matériaux, réemploi ou apport, mise en œuvre par couches, objectifs de compactage fixés par l'étude. À adapter selon les ouvrages portés.

8 Évacuation des terres

Transport et dépôt des excédents, filières adaptées si les terres sont polluées, bordereaux de suivi. Volume foisonné selon le coefficient fixé.

9 Contrôles et réception

Essais de plaque ou de compactage, réception des fonds de fouille et des fonds de forme par les lots suivants, levé topographique final.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.