

Trame de CCTP gros œuvre et maçonnerie

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

1 Généralités et hypothèses

Objet du lot, documents de référence (NF DTU 13.11, 20.1, 21, 23.1 selon les ouvrages), conclusions de l'étude de sol, classes d'exposition. À adapter au projet.

2 Installations de chantier

Clôtures, accès, base vie, branchements provisoires, implantation et piquetage. Préciser ce qui est commun aux autres lots.

3 Terrassements en fouilles

Fouilles en rigole et en puits, évacuation ou réemploi des terres, remblais contre ouvrages. À retirer si les terrassements font l'objet d'un lot séparé.

4 Fondations

Béton de propreté, semelles isolées et filantes, longrines, ou radier selon l'étude. Classe de béton, enrobages et armatures suivant plans du bureau d'études.

5 Dallages et planchers

Dallage sur terre-plein, planchers coulés en place, prédalles ou poutrelles et entrevous. Épaisseurs, charges d'exploitation et finitions de surface à préciser.

6 Ouvrages en élévation

Voiles, poteaux, poutres, escaliers et acrotères en béton armé. Types de coffrage et de parement attendus selon les finitions des lots suivants.

7 Maçonnerie

Murs en blocs béton ou briques, épaisseurs, chaînages, linteaux et appuis. Mise en œuvre selon le NF DTU 20.1.

8 Réservations et scellements

Réservations, trémies et fourreaux suivant plans des lots techniques, scellements et calfeutrements. Préciser qui fournit les plans et qui rebouche.

9 Contrôles et réception

Prélèvements et essais des bétons, contrôle des armatures avant coulage, tolérances d'exécution. Remise des bons de livraison et des résultats d'essais.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.