

Trame de CCTP étanchéité

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

1 Généralités

Objet du lot, liste des toitures concernées et documents applicables, dont le NF DTU 43.1 pour les supports en maçonnerie. Limites avec le gros œuvre, la zinguerie et le lot CVC. À compléter selon les supports réels.

2 Supports et formes de pente

Nature du support, réception du support avant travaux, lot chargé des formes de pente. Préciser les exigences de planéité demandées par le système retenu.

3 Pare-vapeur et isolation

Nature du pare-vapeur, isolant (nature, épaisseur, performance visée par l'étude thermique), mode de fixation. À adapter au support et à l'usage de la toiture.

4 Revêtement d'étanchéité

Système retenu (bitume modifié, membrane synthétique, asphalte), nombre de couches, mode de pose. Joindre le document technique du système proposé.

5 Protection

Autoprotection, gravillons, dalles sur plots, végétalisation ou protection circulaire selon l'usage de chaque zone. Préciser les chemins de circulation technique.

6 Relevés et points singuliers

Relevés sur acrotères, costières et émergences, protection en tête, joints de dilatation, traversées. Unité : ml par tranche de hauteur, ou compris au m² selon la DPGF.

7 Évacuation des eaux pluviales

Entrées d'eau, platines, crapaudines et trop-pleins, raccordement aux descentes du lot concerné. Nombre et diamètres selon les plans et la note de calcul.

8 Contrôles et réception

Contrôles en cours de pose, essai d'étanchéité s'il est prévu, vérification de l'écoulement. Remise des fiches produits et des garanties du système au dossier des ouvrages exécutés.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.