

Trame de CCTP couverture et zinguerie

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

1 Généralités

Le lot comprend la couverture, la zinguerie et les équipements de toiture. Les ouvrages respectent le DTU du matériau retenu, par exemple NF DTU 40.21 pour les tuiles de terre cuite à emboîtement ou NF DTU 40.11 pour les ardoises.

2 Support

Liteaux, contre-liteaux ou voliges, sections et entraxes selon le matériau. Préciser le titulaire du support entre charpente et couverture.

3 Écran sous toiture

Écran adapté à l'isolation prévue, pose avec recouvrements, ventilation de la sous-face. Coordination avec le lot isolation des rampants.

4 Couverture

Matériau, modèle, teinte, fixation selon la zone de vent. Pièces spéciales et accessoires de ventilation compris : [à confirmer].

5 Points singuliers

Faîtage, arêtières, noues, rives, égout, raccords aux murs et aux souches. Comptage au mètre linéaire si non compris dans le prix au m².

6 Zinguerie

Gouttières, descentes, naissances, crapaudines, abergements. Matériau, développé et diamètres selon la note de calcul des eaux pluviales.

7 Équipements de toiture

Fenêtres de toit avec raccords d'étanchéité, sorties de ventilation, crochets et dispositifs de sécurité pour l'entretien.

8 Échafaudages et réception

Échafaudages et protections collectives à la charge de [titulaire]. Contrôle de la couverture achevée, nettoyage des chéneaux et gouttières.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.