

# Fiche devis et métré

Trame à adapter à chaque affaire : les clauses ci-dessous sont des exemples, à compléter avec les pièces du marché.

## 1 Rassembler le dossier

Plans de niveaux, coupes, façades, détails, CCTP et cadre de prix du lot. Vérifier que chaque plan porte l'indice de la liste des plans.

## 2 Lire le CCTP

Pour chaque article, noter l'unité, ce qui est compris et ce qui est exclu. Repérer les règles de métré : déduction des vides, nu de mesure.

## 3 Fixer les désignations

Reprendre les articles du cadre de prix, dans leur ordre. Ne plus changer une désignation une fois la mesure commencée.

## 4 Faire le métré

Plan par plan, ouvrage par ouvrage, avec le repère du plan sur chaque ligne. Écrire le calcul, pas seulement le résultat.

## 5 Contrôler les quantités

Remesurer une ligne au hasard, comparer les totaux aux surfaces globales, vérifier les unités. Corriger à la source, jamais à la main dans le total.

## 6 Établir les prix unitaires

Déboursé sec de chaque ouvrage, puis frais et marge. À adapter à l'entreprise et à l'affaire.

## 7 Calculer le devis

Quantité multipliée par prix unitaire, ligne par ligne, puis total HT par lot. Refaire un produit à la main pour contrôle.

## 8 Présenter et envoyer

Dans le cadre imposé par le dossier, ou dans l'ordre du métré pour un devis libre. Mentions, TVA, total TTC, puis export en PDF.

Document fourni gratuitement par LM, le logiciel métré (logiciel-metre.fr). Il ne remplace ni le CCTP de l'affaire ni les textes qu'il cite. Version du 14 octobre 2026.